

## Plano de Ensino

**Período Letivo:** 2024B

**Grupo:** T01 - NÚCLEO EAD

**Disciplina:** 7659 - NOTÁRIOS E REGISTRADORES

### Ementa

Noções De Direito Notarial; Das Atividades Notariais E De Registro; Do Notário; Responsabilidade Dos Tabeliães E Registradores

### Bibliografia Básica

Referência	Biblioteca Online
COMENTÁRIOS AO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL, V. 8, T. 1 DAS PROVAS: DISPOSIÇÕES GERAIS: ARTIGOS 369 A 404. SÃO PAULO 2020	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9786555591446">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9786555591446</a>
DIP, RICARDO. <b>DIREITO REGISTRAL E O NOVO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL.</b> SÃO PAULO 2016	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788530972097">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788530972097</a>
BRASIL. Lei de Registros Públicos – Lei 6.015 de 31 de dezembro de 1973.	-

### Bibliografia Complementar

Referência	Biblioteca Online/Acervo Externo
FIORANELLI, Ademar. Série direito registral e notarial : Das cláusulas de inalienabilidade, impenhorabilidade e incomu.	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788502153619">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788502153619</a>
PEDROSO, Regina, LAMANAUSKAS, Fernando, M. Direito Notarial e Registral Atual, 2ª edição.	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/978-85-309-6740-6">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/978-85-309-6740-6</a>
FERREIRA, Gaiger, P. R. Coleção Cartórios - Tabelionato de notas I: teoria geral do direito notarial e minutas.	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788553601363">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788553601363</a>
PAIVA, Lamana, J. P. Série direito registral e notarial - O procedimento de dúvida e a evolução dos sistemas registra.	Minha Biblioteca <a href="https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788502227385">https://integrada.minhabiblioteca.com.br/books/9788502227385</a>
DINIZ, Maria Helena. Curso de Direito Civil Brasileiro. São Paulo: Editora Saraiva, 2022.	Biblioteca Central

### Objetivos

Proporcionar ao acadêmico amplo conhecimento as leis, trazendo conceitos teóricos e também práticos através das decisões dos Tribunais Superiores, de forma a contribuir com o enriquecimento e estudos.

## Conteúdo Programático

### 1 NOÇÕES DE DIREITO NOTARIAL

1.
  - i. Significado da expressão direito notarial
  - ii. O notariado como instituição jurídica
  - iii. História do Notariado
  - iv. Sistemas notarias e famílias jurídicas

### 2 DAS ATIVIDADES NOTARIAIS E DE REGISTRO

1.
  - i. Competência Legislativa
  - ii. Natureza Jurídica
  - iii. Finalidade
  - iv. Efeitos
  - v. Especialidades
  - vi. A estrutura das serventias, funções e competências

### 3 DO NOTÁRIO

3.1 Ingresso na atividade notarial e registral

3.2 Competência do Notário

3.3 Atribuições

3.4 Do Regime Jurídico do Notário

3.5 Dos Direitos do Notário

3.6 Dos Deveres do Notário

3.7 Das infrações disciplinares e das penalidades

3.8 Da extinção da delegação

### 4 RESPONSABILIDADE DOS TABELIÃES E REGISTRADORES

4.1 Ausência de personalidade jurídica das serventias extrajudiciais

4.2 Da responsabilidade civil

4.3 Da responsabilidade administrativa ou disciplinar

4.4 Da responsabilidade tributária

4.4.1 Da responsabilidade tributária do oficial registrador e tabelião como contribuinte

4.5 Da responsabilidade trabalhista

4.6 O Código de Defesa do Consumidor e a atividade notarial e registral

## Instrumentos e Critérios de Avaliação

### Critérios para composição da Média Semestral:

Para compor a Média Semestral da disciplina, leva-se em conta o desempenho atingido na avaliação formativa e na avaliação somativa, isto é, as notas alcançadas nas diferentes atividades virtuais e na prova, da seguinte forma: Somatória das notas recebidas nas atividades virtuais, somada à nota da prova, dividido por 2.

Média Semestral: Somatória (Atividades Virtuais) + Nota da Prova / 2

Assim, se um aluno tirar 7 nas atividades e tiver 5 na prova:  $MS = 7 + 5 / 2 = 6$

Atenção: o aluno pode conseguir um ponto adicional (Engajamento) na nota das atividades virtuais. Para ganhar o ponto do engajamento, o estudante terá que percorrer todo o material didático da disciplina (material textual e assistir a todos os vídeos), fazer todos os Exercícios e enviar todas as atividades. Antes do lançamento desta nota final, será divulgada a média de cada aluno, dando a oportunidade de que os alunos que não tenham atingido média igual ou superior a 7,0 possam fazer a Recuperação das Atividades Virtuais.

Se a Média Semestral for igual ou superior a 4,0 e inferior a 7,0, o aluno ainda poderá fazer o Exame Final. A média entre a nota do Exame Final e a Média Semestral deverá ser igual ou superior a 5,0 para considerar o aluno aprovado na disciplina.

Assim, se um aluno tirar 6 na Média Semestral e tiver 5 no Exame Final:  $MF = 6 + 5 / 2 = 5,5$  (Aprovado).